Załącznik Nr 6.2

Wykonanie Programu Funkcjonalno – Użytkowego dla zadania inwestycyjnego „Budowa Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych na terenie działania ZM PRGOK w gminie członkowskiej: Piła"

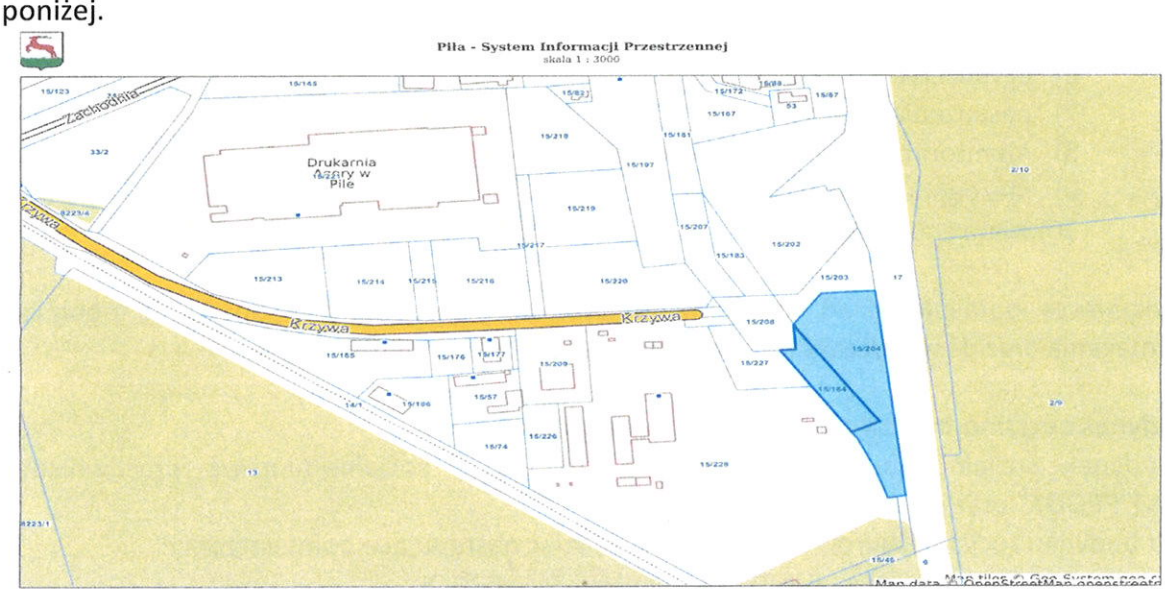
pod nazwą „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w gminie Piła wraz z budynkiem biurowym i centrum edukacji ekologicznej"

Zamawiający:
Związek Międzygminny „Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi", ul. Dąbrowskiego 8, 64-920 Piła.

Dane lokalizacyjne PSZOK

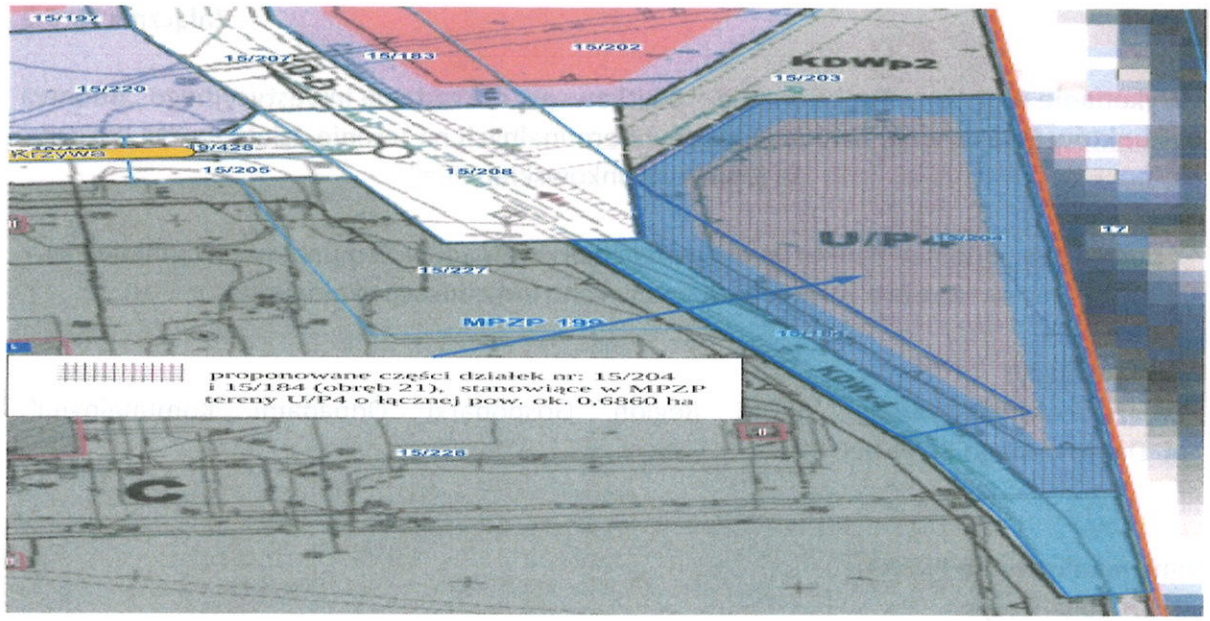
1. **Lokalizacja**

Wydzielona część działki nr 15/204 stanowi własność Gminy Piła, zapisane w księdze wieczystej PO1I/00004771/0, oraz działka nr 15/184 stanowi własność Skarbu Państwa oddana w użytkowanie wieczyste na rzecz Gminy Piła zapisane w księdze wieczystej PO1I/00010408/0 położonych w rejonie ul. Krzywej i Długosza w Pile. Planowany teren pod budowę PSZOK obejmuje powierzchnię ok. 5000 m² przewidzianych pod infrastrukturę techniczną i zbiórkę odpadów komunalnych. Obszar działki przedstawiono na mapce poniżej.



2. **Dane dotyczące działki**

Działka oznaczona geodezyjnie nr 15/204 (obręb 21) o powierzchni ok. 0,5600 ha oraz działka 15/184 (obręb 21) o powierzchni ok 0,1260 ha (łączna powierzchnia działek ok 0,6860 ha) położonych w rejonie ul. Krzywej i Długosza w Pile , które zgodnie z obowiązującymi zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Piły, leżą w granicy jednostki oznaczonej symbolem U/P4 – tereny zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.



Wymagania do opracowania dokumentacji projektowej

1. **Elementami PSZOK-u powinny być:**
   1) budynek socjalno-biurowy parterowy, podpiwniczony,
   2) wiata na kontenery i pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów,
   3) utwardzony plac magazynowo – manewrowy z kostki betonowej,
   4) strefa edukacyjna,
   5) wagi do ważenia odpadów i pojazdów,
   6) ogrodzenie obiektu,
   7) nasadzenia zieleni,
   8) monitoring i oświetlenie obiektu,
   9) niezbędne instalacje,
   10) wiata śmietnikowa.

Wykonawca opracuje układ funkcjonalno-użytkowo-przestrzenny w oparciu o poniższe wymagania oraz doświadczenia własne zawierający ww. elementy PSZOK.

Budynek socjalno-biurowy podpiwniczony, parterowy

Budynek socjalno-biurowy stanowić będą zaplecze socjalno-biurowe pracowników ZM"PRGOK" oraz pracowników PSZOK-u.

W budynku socjalno-biurowym należy przewidzieć następujące pomieszczenia:

- pomieszczenia biurowe dla 40 pracowników ZM „PRGOK"
- pomieszczenie dla pracowników PSZOK z odrębnym wejściem,
- biuro obsługi klienta składające się ze stanowisk przystosowanych do indywidualnej obsługi klienta,
- salka edukacyjno-szkoleniowa (z zapleczem socjalnym), wyposażona w sprzęt audiowizualny oraz tablice edukacyjne,
- archiwum,
- pomieszczenia socjalne,
- magazyn na dodatkowe wyposażenie obiektu.

Budynek będzie stanowił obiektu użyteczności publicznej, przystosowany do obsługi osób niepełnosprawnych. Przy budynku należy zaprojektować miejsca parkingowe dla pracowników.

Wiata na kontenery i pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów

Na PSZOK-u w części utwardzonej należy zaprojektować wiatę zapewniającą zabezpieczenie przed warunkami atmosferycznymi dla kontenerów i pojemników będących wyposażeniem PSZOK-u – przeznaczonych do gromadzenia odpadów. Wysokość wiaty musi umożliwiać odbiór kontenera przez pojazd ciężarowy typu „hakowiec".

Utwardzony plac magazynowo - manewrowy

Plac magazynowo - manewrowy stanowić ma obszar, po którym poruszać się będą pojazdy ciężarowe odbierające kontenery z odpadami i pojazdy osobowe.

Powierzchnię placu należy wykonać jako nawierzchnię utwardzoną z betonowej kostki. Na terenie tym należy przewidzieć odpowiednią ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych (w tym jedno miejsce postojowe dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych). Na terenie placu utwardzonego należy wykonać oznakowanie poziome i pionowe oddzielające obszary ruchu pojazdów, miejsca postojowe oraz obszary magazynowania odpadów.

Strefa edukacyjna

Strefa edukacyjna mieścić się będzie w sali edukacyjno-szkoleniowej wyposażonej w sprzęt audiowizualny, tablice informacyjno-edukacyjne itp.

Ponadto w ramach edukacji na terenie PSZOK zlokalizowany zostanie edukacyjny zestaw kompostowników.

Wagi do ważenia odpadów i pojazdów

Na PSZOK-u muszą znajdować się dwie wagi:

1) waga samochodowa najazdowa lub zagłębiona o nośności do 7,0 t. Wynik ważenia wskazany ma być na wyświetlaczu LCD. Miernik wagowy ma mieć możliwość połączenia do komputera PC znajdującym się w pomieszczeniu socjalno-biurowym,
2) waga z wyświetlaczem elektrycznym pozwalająca na ważenie przedmiotów drobnych w zakresie do 100 kg.

Ogrodzenie obiektu

Ogrodzenie PSZOK należy wykonać zgodnie z planem zagospodarowania terenu, o wysokości min. 180 cm. W ogrodzeniu należy umiejscowić bramę wjazdową przesuwną lub 2-skrzydłową ze szlabanem, umożliwiającą wjazd pojazdów ciężarowych odbierających kontenery z odpadami.

Nasadzenia zieleni

Zaprojektować nasadzenia drzew i krzewów.

Monitoring i oświetlenie obiektu

Teren PSZOK-u powinien być monitorowany i wyposażony w urządzenia pozwalające na odczyt numerów rejestracyjnych pojazdów oraz rozpoznawalność osób.

Oświetlenie obiektu lampami LED w całości zasilane hybrydowo.

Dodatkowo zasilana hybrydowo instalacja oświetlająca nazwę obiektu.

Dodatkowe wyposażenie obiektu

Obiekt należy wyposażyć w następujące urządzenia:

- zamiatarka jezdna,
- pług jezdny,
- kosiarka
- podkaszarka,
- dmuchawa do liści

Niezbędne instalacje

Na terenie należy zaprojektować następujące elementy uzbrojenia podziemnego, jak:

- instalację kanalizacyjną (odprowadzenie ścieków przemysłowych oraz bytowych z budynku socjalno-biurowego),
- instalację kanalizacji deszczowej (odprowadzenie lub zagospodarowanie wód deszczowych i opadowych),
- instalację wodociągową na cele socjalne oraz ppoż. (podłączenie hydrantu oraz budynku socjalno-biurowego). Dodatkowo należy przewidzieć jedno zewnętrzne ujęcie wody (kran) dla celów podlewania, zraszania,
- instalację elektryczną – na potrzeby budynku socjalno-biurowego, wiaty, wagi oraz kontenerów zadaszonych przeznaczonych do gromadzenia odpadów.
- instalacja fotowoltaiczna zabezpieczająca potrzeby elektroenergetyczne projektowanego obiektu.

Proces obsługi klienta

PSZOK będzie wyposażony w Regulamin z listą odpadów objętych zbieraniem.

Obsługa PSZOK będzie prowadzić ewidencję odpadów zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Zasady funkcjonowania PSZOK

1. Odpady komunalne będą przyjmowane do PSZOK nieodpłatnie.
2. Przekazujący dostarczać będą odpady na swój koszt i we własnym zakresie. Odpady będą samodzielnie wyładowywane w miejscach odpowiednio przeznaczonych, w godzinach pracy PSZOK.
3. Odpady przyjmowane będą w ilościach wskazujących na wytwarzanie ich wyłącznie w gospodarstwach domowych.
4. Przyjmowane odpady będą czasowo gromadzone selektywnie w wyznaczonych kontenerach, pojemnikach lub na regałach, zgodnie ze szczegółową instrukcją opracowaną dla PSZOK. Wszystkie pojemniki i wyznaczone miejsca będą opisane w sposób umożliwiający identyfikację czasowo gromadzonych odpadów. **Pojemniki przeznaczone do czasowego gromadzenia odpadów niebezpiecznych muszą posiadać odpowiednie atesty.**
5. Przyjęcie odpadu następuje poprzez:
   1) identyfikację odpadu przez przyjmującego,
   2) skontrolowanie czy dostarczony odpad znajduje się na liście odpadów przewidzianych do zbierania,
   3) ważenie przyjmowanego odpadu,
   4) wprowadzenie przyjętego odpadu do ewidencji,
   5) umieszczenie odpadu w miejscu do tego wyznaczonym, zgodnie z obowiązującą instrukcją, w sposób zgodny z zasadami BHP i PPOŻ.
6. Okresowo, zgromadzone odpady przekazywane będą do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.
7. Częstotliwość wywozu uzależniona będzie od ilości zebranych odpadów.

Zbieranie Odpadów

W tabeli poniżej przedstawiono obecnie występujące rodzaje i szacowane masy odpadów jakie będą zbierane w PSZOK-u w okresie roku w Mg (przyjęto 50% mas odpadów zbieranych na funkcjonującym obecnie PSZOK-u w Pile).

Lp.	Kod odpadu	Opis	Maksymalne przewidywane masy magazynowanych odpadów okresie roku. Mg/rok
1	15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	9
2	15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	3
3	15 01 07	Opakowania ze szkła	4
4	15 01 10*	Opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone	7
5	20 01 27*	Farby; tusze; farby drukarskie; kleje; lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne	5
6	20 01 28	Farby; tusze; farby drukarskie; kleje; lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 20 01 27	5
7	16 01 03	Zużyte opony	33
8	17 01 01	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	121
9	17 01 02	Gruz ceglany	20
10	17 01 03	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	15
11	17 01 07	Zmieszane odpady z betonu; gruzu ceglanego; odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	41
12	17 04 05	Żelazo i stal	3
13	17 06 04	Materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03	4
14	17 09 04	Zmieszane odpady z budowy; remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01; 17 09 02 i 17 09 03	9
15	20 01 11	Tekstylia	10
16	20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	0,05
17	20 01 34	Baterie i akumulatory inne niż wymienione w 20 01 33	0,15
18	20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	25
19	20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	33
20	20 01 39	Tworzywa sztuczne	19
21	20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	443
22	20 01 21*	Lampy fluorescencyjne i inne odpady zawierające	0,18

		rtęć	
23	20 01 99 ex	Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny (odpady z iniekcji, igły, strzykawki)	0,03